

Ortsbeirat Hünstetten - Görsroth

Ordentliche öffentliche Sitzung des Ortsbeirates

Ort: Mehrzweckhalle Görsroth, kleiner Saal

Datum: 07.0.2021

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 20.35 Uhr

Unterbrechung: keine

Anwesend:

a) stimmberechtigt

b) nicht stimmberechtigt

Michael Gülden
Christian Zeigner
Frank Klüglich
Ursus Datum
Konrad Brühl
Thomas Heyl
Urth-Ute Fuß

Es fehlten entschuldigt:

Otto Mathar
Thorge Loh

Es fehlten unentschuldigt

Niemand

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren auf Einladung für Dienstag, den 07.09.2021 unter Mitteilung der Tagesordnung zu einer ordentlichen Sitzung einberufen. Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die - ordnungsgemäße – Einberufung keine Einwände erhoben wurden.

Die Öffentlichkeit war unter den gültigen Pandemiebestimmungen hergestellt.

Ortsbeirat Hünstetten - Görsroth

Tagesordnung:


Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit.
2. Genehmigung der Protokolle,
zur Sitzung vom 01.06.2021 und
zur außerordentlichen Sitzung vom 07.07.2021.
3. Vorstellung „Gemeinnützige Zuhause Mobil GmbH“ durch Frau Schultheis.
4. Bundestagswahl am 26.09.2021, Schulungen und Dienstplan, abschließende Besprechung.
5. Kurzbericht und Infos aus dem Rathaus, Ortsvorsteher.
6. „Forum Görsroth“, geeignete Lokation im Dorf und erste Vorschläge zur Ausgestaltung (bitte Ideen mitbringen).
7. Vorschläge, Ideen zum Wettbewerb „Zukunft Dorfmitte“
Vorbereitung für die Antragstellung im Frühjahr 2022.
8. Verschiedenes
9. Bürger*innen Fragen und Anregungen an den Ortsbeirat.

Gegen die ordnungsgemäße Ladung und die Tagesordnung wurden weder Einwendungen erhoben, noch Ergänzungen oder Änderungen beantragt.

Ortsbeirat Hünstetten - Görsroth

TOP	Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	Abstimmung
1	<p>Der Ortsvorsteher Gülden begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirats sowie die anwesenden Bürger und stellt die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirats mit anwesenden Mitgliedern fest. (Anlage B).</p>	
2	<p>Genehmigung der Protokolle, zur Sitzung vom 01.06.2021 und zur außerordentlichen Sitzung vom 07.07.2021</p> <p>Gegen das Protokoll vom 01.06.2021 werden keine Einwände erhoben. Das Protokoll ist damit genehmigt.</p> <p>Gegen das Protokoll vom 07.07.2021 aus der außerordentlichen Sitzung werden durch das Ortsbeiratsmitglied Datum Einwände erhoben. Er bittet nachstehende Formulierungen zu Punkt 2 dieses Protokolls noch aufzunehmen:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Der Ortsbeirat stellt zu den bisher getätigten Projekten der "Gesundheitsinsel" Limes-Invest fest, dass entgegen den ursprünglichen Plänen, den Nachbaranliegern auf der gegenüberliegenden Straßenseite der Limes-BauProjekte "Auf dem Haarbau", Getränkemarkt, Kfz-Werkstatt und Schnell-Restaurant, weder ein erforderlicher Gehweg für öffentlichen Publikumsverkehr, geschweige denn Parkplätze für Besucher und Kunden eingeräumt wurden.2. Darüberhinaus wurde der Pkw-Verkehr zu diesen Anliegern aufgrund des unzulässigen Baufahrzeugebetriebs am Limes-Baukomplex einseitig ohne Anhörung der Betroffenen zur Einbahnstraße erklärt, was zu Beeinträchtigungen des Geschäftsbetriebes und erheblichen Sicherheitsrisiken wegen der Verkehrsführung über die Ortsumgehungsstrasse führte.3. Der Limes-Investor hat außerdem systematisch mit jeder weiteren Ausbaustufe des Ursprung-Objektes Balance zum Multiprojekt "Gesundheitsinsel" die Grenzen der Nutzflächen und Parkflächen zu seinen Gunsten und zu Lasten der öffentlichen Sicherheit und des allgemeinen Verkehrs verschoben. Damit geht eine erhebliche Verdichtung des Gewerbegebietes im Vergleich zu den Nachbar-Anliegern und dem Gewerbegebiet Neukirchner Strasse-Kesselbach einher.4. Das jetzt vorgesehene Gelände für das Open-Limes Projekt war ursprünglich an ein Speditionsunternehmen zur Errichtung einer Lkw- und Großfahrzeug-Waschanlage vergeben. Ein Teilverkauf des Geländes an Dritte war nicht vorgesehen.	

	<p>Warum soll das Baugelände jetzt plötzlich für eine 4 Etagen- nutzung freigegeben werden, nachdem vorher nur ein eben- erdiges Objekt in Ergänzung zur Tankstelle vorgesehen war. 5. Bereits heute wird der öffentliche P & R Parkplatz überwie- gend von Besuchern der "Gesundheitsinsel" benutzt, weil dort keine ausreichenden Parkplätze vorhanden sind. 6. Der geplante Bau von "Open-Limes" auf 4 Etagen Nutzflä- che und einem öffentlichen Badebetrieb wird ohne den Bau einer Tiefgarage im Objekt nicht möglich sein. Warum sollte deshalb die Allgemeinheit kostbaren öffentlichen Parkraum ein- nem fragwürdigen Privatinvestor überlassen, wenn dieser seine Rendite nur mit einem Parkhausvertrag gesichert be- trachtet.</p> <p>Der Ortsbeirat stimmt nach eingehender Diskussion über das bestehende Protokoll ab. Die Ergänzungen sollen nicht einge- fügt werden.</p> <p>Abstimmungsergebnis: Dafür: 6 Dagegen:1</p>	
<p>3</p>	<p>Vorstellung „Gemeinnützige Zuhause Mobil GmbH“ durch Frau Schultheis</p> <p>Fachbereich Zuhause</p> <p>Wohnen - Leben - Assistenz - Freizeit</p> <p>Ziel: Ermöglichung eines selbst- ständigen Wohnens; Lebens und Feierns trotz Einschränkungen.</p> <p>Seit 2013 gibt es die Gemeinnüt- zige Zuhause Mobil GmbH in Wiesbaden, im Rheingau- Taunus-Kreis, im Main-Taunus- Kreis, in Frankfurt am Main und im Landkreis Limburg-Weilburg. Hier sind alle ambulanten Dienste für Menschen mit Beeinträchtigungen unter einem Dach.</p> <p>Die Gemeinnützige Zuhause GmbH kann mit kurzen Wegen, fachübergreifend die unterschiedlichsten Bedürfnisse in den</p>	

Ortsbeirat Hünstetten - Görsroth

	<p>Bereichen Wohnen, Alltag und Freizeit koordinieren und unterstützen.</p> <p>Die Zuhause ist Teil des IFB-Netzwerkes. Unterteilt ist das Netzwerk in Fachbereiche. Insgesamt betreuen mehr als 1.200 Mitarbeiter* innen tagtäglich bis zu 24 Stunden über 2.500 Menschen in unseren 65 Einrichtungen.</p> <p>In Görsroth werden unterschiedliche Einrichtungen betrieben. Kurzfristig soll eine Bestandsaufnahme/ Bedarfsanalyse und Befragung der Bürger stattfinden. Der Ortsbeirat wird um Unterstützung gebeten.</p> <p>Nähere Informationen unter: www.zuhause-mobil-gmbh.de Annette.schultheis@ifb-stiftung.de</p>	
4	<p>Bundestagswahl am 26.09.2021, Schulungen und Dienstplan, abschließende Besprechung.</p> <p>Der Ortsvorsteher weist auf die versendeten Dienstpläne hin und bittet die Wahlhelfer die entsprechenden Zeiten einzuhalten. Es werden Schulungen für die Wahlhelfer angeboten. Insbesondere die Wahlvorstände und stellv. Wahlvorstände sollen an den Schulungen teilnehmen.</p>	
5	<p>Kurzbericht und Infos aus dem Rathaus, Ortsvorsteher</p> <p>Michael Gülden berichtet von einem Treffen mit dem Bürgermeister indem die haushaltsrelevanten Wünsche des Ortsbeirates besprochen wurden.</p> <p>Einige Punkte werden nun nochmals durch den entsprechenden Fachbereich geprüft. Jedoch sind eigentlich alle Punkte aufgrund der Haushaltssituation nicht genehmigt worden.</p>	
6	<p>Forum Görsroth“, geeignete Lokation im Dorf und erste Vorschläge zur Ausgestaltung</p> <p>Nach einer kurzen Diskussion zum Standort „Forum Görsroth“ wurde das Areal um das DGH als präferierter Ort festgelegt. Abstimmung: Der Ortsbeirat strebt an, den Platz um das</p>	

Ortsbeirat Hünstetten - Görsroth

	<p>Dorfgemeinschaftshaus als „Forum Görsroth“ zu entwickeln.“ Ja Stimmen: 7 Nein Stimmen:0</p>	
7	<p>Vorschläge, Ideen zum Wettbewerb „Zukunft Dorfmitte“ Vorbereitung für die Antragstellung im Frühjahr 2022.</p> <p>Für das Projekt „Zukunft Dorfmitte“ sind im Frühjahr 2022 geeignete Vorschläge einzureichen.</p> <p>Um bis dahin ein validiertes Ergebnis präsentieren zu können wurde vorgeschlagen, eine Projektgruppe unter Leitung von Ute Fuss einzurichten. Weitere Projektteilnehmer sind: Christian Zeigner Ursus Datum Conrad Brühl</p>	
8	<p>Verschiedenes</p> <p>Kulturpfad Hünstetten: Urs Datum berichtete über die Ausgestaltung des Kulturpfades Hünstetten. Er regt an, der Ortsbeirat solle sich für Görsroth darum bemühen, weiteren Input für den Kulturpfad zu liefern und damit Görsroth angemessen in dem Projekt zu präsentieren.</p> <p>Die einzelnen Ortsbeiräte sollten sich mit dem aktuellen Kulturpfad beschäftigen/ sichten und dann mit Vorschlägen zu weiteren Wegführungen, Haltepunkten oder sonstiger Optimierungen den Kulturpfad bereichern.</p>	
9	<p>Bürger*innen Fragen und Anregungen an den Ortsbeirat</p> <p>Aktuell findet die Aktion Stadtradeln statt. Die Frage aus der Bürgerschaft, ob es hierzu Auswertungen gibt, wurde dahingehend beantwortet, dass die Strecken getrackt werden und sich im Anschluss an der Aktion ein Bedarf an Radwegen ableiten lässt.</p> <p>Es wurde auch ein Radwegeführer angeregt. Datum berichtet, dass ein guter Radwegeplan auf der Homepage von Hünstetten zu finden ist. radtour-12-stand-2018.pdf (huenstetten.de)</p>	

Ortsbeirat Hünstetten - Gösroth

<p>Wanderung / Bürgerfest an der Grillhütte</p> <p>Es soll ggf. eine Bürgerwanderung organisiert vom Ortsbeirat stattfinden, die mit einem Grillevent an der Grillhütte enden kann. Termin: Mai - Juni 2022.</p> <p>Planung:</p> <p>Ute Fuss Thomas Heyl</p> <p>ENDE der SITZUNG um 20.35</p>	
---	--